



ELŐTERJESZTÉS

**Maglód Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2025. augusztus 28-i ülésére**

9. napirend

Tárgya: Kérelem orgona elhelyezésére

Előadó: Kérges László polgármester

Melléklet: épület látványterve

**Az előterjesztés (határozati javaslat) elfogadása
nyilvános ülésen egyszerű többségű
nyílt szavazást igényel.**

Bizottsági tárgyalásra:

– Kulturális, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság (KOSIB)

JEGYZŐI ZÁRADÉK

Az előterjesztéshez (határozati javaslatához) jogi kifogást nem emelek.

Maglód, 2025. augusztus 21.

**dr. Takács Béla sk.
jegyző**



MAGLÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
2234 Maglód, Fő utca 12.

ELŐTERJESZTÉS

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 28-i ülésére

9. napirend: Kérelem orgona elhelyezésére
Előadó: Kérges László polgármester
Melléklet: az épület látványterve

Tisztelt Képviselő-testület!

Maglód Város életében fontos szerepet játszik a művészetre való nevelés és a zene szeretete. Király Csaba zongora- és orgonaművész 2025. év júniusában Maglódra költözött. A művész egyedülálló kulturális projektjének, a Hangcsodák templomának megvalósításához kért támogatást a várostól. A projekt központi eleme a világ legnagyobb billentyűs hangszerének elhelyezése, amely komolyzenei koncertek, hangszerbemutatók és ifjúsági programok helyszínéül szolgálna.

Király Csaba csaknem két évtizede dolgozik élete legnagyobb vállalkozásán: megtervezte és megépítette a világ legnagyobb billentyűs hangszerét, amely egy valódi világrekord-kísérlet. Ez elsősorban egy virtuális óriásorgonát jelent, amely egyedülálló a világon. Jelenleg egy erre a célra megtervezett faépület készül a hangszer számára, amely a "Hangcsodák temploma" nevet fogja viselni. Az elektronikus orgona még nem került bemutatásra a nagyközönség előtt.

A zongora- és orgonaművész azzal kereste meg a vezetőséget, hogy szeretné Maglód területén felállítani és elhelyezni az elektronikus óriásorgonát, amely nem csak számára lenne megtisztelő, hanem Maglód lakosságának javára is válna. Az épület – melyben az orgona elhelyezésre kerülne – idén októberben készül el. Kapacitását tekintve alkalmas lesz egy autóbusznyi közönség befogadására. Funkcionális szempontból komolyzenei koncertek helyszínéül fog szolgálni. Az épület nyílászárói úgy lesznek kialakítva, hogy a beltéri koncertek mellett szabadtéri hangversenyek megrendezésére is nyílhaszon lehetőség.

Király Csaba abból a célból kért segítséget, hogy megfelelő helyszínt találhasson az épület számára a városban. Közös megtekintettünk néhány telket, melyek közül kettőt találtam alkalmasnak.

A művész a polgármesterrel közösen két lehetséges helyszínt tekintett meg:

1. A Művészeti Iskolával szembeni, parkoló mögötti telek: a Művészeti Iskolával szemben, a parkoló mögötti téglalap alakú telek méreténél és elhelyezkedésénél fogva tökéletes helyszín. A rendezett terep, a parkolási lehetőség ideális a beltéri hangverseny idejére érkező ideiglenesen parkolóknak, sőt szabadtéri koncertek esetén a parkoló aktív területe lehet a szabad ég alatt lévő hallgatóságnak. A Bauhaus közelsége akár további előnyt jelenthet, amennyiben további parkolási lehetőség kérdése is felmerül.
2. A Liszt Ferenc és Madách Imre utca találkozásánál lévő telek: a Liszt Ferenc utcára merőleges telek fekvése ideális, természetközeli, festői környezete méltó helyszíne lehet a Hangcsodák templomának. A művész úr tudomására jutott, hogy a város tervezi a teleknél lévő szennyvízátemelő áthelyezését, amellyel megszüntethető lesz a kellemetlen szag lokális terjedése. Ennek garantált megvalósulása esetén ez a hely a Hangcsodák temploma számára méltó helyszínné válhat. A szabadtéri koncertek számára a közönség épület előtti elhelyezésének lehetősége biztosítottnak látszik, a parkolás megoldható lehetne a telken, avagy az alagút túloldalán lévő parkolóban.

Mindkét helyszín alkalmas lehet a projekt megvalósítására, azonban a helyszínekkel kapcsolatban két fontos kérdés merül fel:

1. A közművekre való csatlakozás lehetősége (háromfázisú villany, vezetékes víz vételi lehetőség mérőórával, illetve a csatornára való rácsatlakozás).
2. Az épület körbekerítése kerítéssel, illetve egy később felépíthető-lebontható moduláris, a látványt zavartalanul biztosító átlátszó zajvédő fal lehetősége. Ez mind a beltéri, mind a szabadtéri hangversenyek hangi feltételeit javítaná, az első említett helyszínnél az autók, a másodiknál a vonat által keltett zajhatások csökkentését szolgálná.

A Hangcsodák temploma jelentős kulturális és turisztikai értéket képviselne Maglódon. A világrekord-kísérletnek számító hangszer egyedülálló vonzerőt jelentene, rendszeres látogatottságot és médiavisszhangot biztosítva a városnak, valamint tovább gazdagíthatná a város kulturális programpalettáját. A tervezett koncertek – köztük nyilvános, jótékonysági és ifjúsági hangszerbemutatók – gazdagítanák a kulturális életet, akár a helyi iskolások bevonásával is. A projekt hozzájárulna a fiatalok zenei neveléséhez, a komolyzene megszerettetéséhez, ezáltal a közösség kulturális fejlődéséhez. Király Csaba rendkívül fontosnak tartja az ifjúság kulturális nevelését, vitathatatlan emberformáló ereje bizonyítottan jó hatással van a gyermekek lelki, érzelmi fejlődésére, pozitív gondolkodásuk kialakítására.

Az elhelyezés ideiglenes jelleggel történnel, amely több évet venne igénybe. Az ideiglenesen kialakított faház részére a területet az önkormányzat biztosítaná, az egyéb költségeket pedig a kérelmező magára vállalná.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Maglód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. egyetért a Hangcsodák temploma projekt megvalósításának szándékával Maglódon;
2. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a két javasolt helyszín (Művészeti Iskolával szembeni telek, Liszt Ferenc–Madách utca találkozásánál lévő telek) alkalmasságát a szükséges közműcsatlakozás és zajvédelem szempontjából és a vizsgálatról készült jegyzőkönyvet terjessze elő a soron következő testületi ülésen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kérges László polgármester

Maglód, 2025. augusztus 21.

Tisztelettel:

***Kérges László sk.
polgármester***

MELLÉKLET

