

ELŐTERJESZTÉS

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 13-i ülésére

1/h. napirend

- Tárgya:** A közterület használat rendjének helyi szabályozásáról szóló 10/2017.(V.22.) önkormányzati rendelet módosítása
- Előadó:** Kérges László polgármester
- Készítette:** dr. Takács Béla jegyző
- Melléklet:** rendelet-tervezet

Az előterjesztés (rendelet-tervezet) elfogadása
nyilvános ülésen minősített többségű
nyílt szavazást igényel.

[Mötv. 42 § 1. pont, 50. §]

Bizottsági tárgyalásra:

– Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság (PÜB)

JEGYZŐI ZÁRADÉK

Az előterjesztéshez és rendelet-tervezethez jogi kifogást nem emelek.

Maglód, 2025. november 6.

Dr. Takács Béla s.k.
jegyző



MAGLÓD VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
2234 Maglód, Fő utca 12.

ELŐTERJESZTÉS

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 13-i ülésére

1/h. napirend: A közterület használat rendjének helyi szabályozásáról szóló 10/2017.(V.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kérges László polgármester

Készítette: dr. Takács Béla jegyző

Melléklet: rendelet-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

A mellékelt javaslat szerint megtárgyalásra és megalkotásra előterjesztem a fenti tárgyú rendelet tervezetét.

I. INDOKOLÁS

Általános indokolás

Önkormányzatunk minden év novemberében szokott dönteni a díjat tartalmazó rendeletek módosításáról. Ezek közé tartozik a közterület használat rendjének helyi szabályozásáról szóló rendeletünk is, melynek díjtételeit az *1. melléklet* tartalmazza. A világgazdasági helyzet és a kormányzati forráselvonások – gondolok itt elsősorban az iparüzési adóval kapcsolatos elvonásokra – miatt a közterületi használati díjak tekintetében is emelést javaslok.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a következőképpen szól:

„32. § Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.”

Részletes indokolás

az 1. §-hoz és az 1. mellékletéhez

A díjtétel módosítását tartalmazza.

a 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

II. ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A [Jat. 17. §-a](#) alapján előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértük a szabályozás várható következményeit.

Hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatások

Az emelés növekvő terhet jelent a közterületet igénybe vevőknek.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Az önkormányzat oldaláról bevétel-növekedés várható.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

Nem releváns.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Nem releváns.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotása nem kötelező.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Tisztelt Képviselőtestület!

Kérem, hogy az előterjesztést és a rendelet-tervezetet szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

Maglód, 2025. november 5.

Tisztelettel:

**Kérges László s.k.
polgármester**

MELLÉKLET

**Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének
__/2025.(XI.__.) önkormányzati rendelete**

**a közterület használat rendjének helyi szabályozásáról szóló
10/2017.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterület használat rendjének helyi szabályozásáról szóló 10/2017.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A közterület használat rendjének helyi szabályozásáról szóló MAGLÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 10/2017 (V.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kérges László
polgármester

Dr. Takács Béla
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2025. november __.

Dr. Takács Béla
jegyző

1. melléklet a .../2025. (XI. .) önkormányzati rendelethez

1. A közterület használat rendjének helyi szabályozásáról szóló MAGLÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 10/2017 (V.22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

1. Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető) ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fény-reklám) cég- és címtábla	1.000,-	Ft/m ² /hó
2. Árusító pavilon, árusító asztal, büfé, élelmiszer árusító létesítmény (büfőkocsi, gurulókocsi):		
a) állandó jelleggel	200,-	Ft/m ² /hó
b) alkalmi jelleggel*	1.000,-	Ft/m ² /nap
3. Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely	33.000,-	Ft/év
4. Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék, (új lakásépítésnél, épület javításnál) *	természetes személy esetében 400,- jogi személy esetében 500,-	Ft/m ² /nap
5. Egyéb építési munkánál, gépfelállításnál*	400,-	Ft/m ² /nap
6. Építési törmelék, sirt tárolása*	350,-	Ft/m ² /nap
7. Építési anyag tároló konténer (munkaszüneti és pihenő napon a díjtétel ötszöröse)*	400,-	Ft/m ² /nap
8. Idényjellegű, alkalmi és mozgó árusítás (dinnye, zöldség-gyümölcs, fenyőfa, ajándék, újság, stb.)*	500,-	Ft/m ² /nap
9. Vendéglátóipari előkert üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árukihordás		
a) május 1. - szeptember 30. között	350,-	Ft/m ² /nap
b) október 1. - április 30. között	200,-	Ft/m ² /nap
10. Mutatványos tevékenység (céllövölde, hinta, cirkusz, stb.)*		
a) üzemeltetési napokon	1100,-	Ft/m ² /nap
b) várakozási napokon	630,-	Ft/m ² /nap
11. Piaci árusítás (asztalonként helyfoglalás)*	1.000,-	Ft/asztal/n ap
12. Nyomvonal jellegű kommunális beruházás esetén	1.500,-	Ft/m ² /nap
13. Burkolatbontás burkolt útfelület esetén – kivéve a 15. pontot	6.500,-	Ft/m ² /nap
14. Burkolatbontás nem burkolt útfelület esetén – kivéve a 15. pontot	3.300,-	Ft/m ² /nap
15. Telekmegosztást követő burkolatbontás díja közműcsatlakozás céljából	800.000,-	Ft

”