



ELŐTERJESZTÉS

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 9-i soron kívüli ülésére

4. napirend

Napirend tárgya: Maglód Projekt Kft. új ügyvezetőjének kiválasztása
Előadó: Kérges László polgármester
Készítette: Nagy Alexandra ügyintéző
Mellékletek: pályázatok (előzetesen megküldve)

**Az előterjesztés (határozati javaslat) elfogadása
nyilvános ülésen minősített többségű
szavazást igényel.**

*Amennyiben az érintett személyek bármelyike kéri, ZÁRT ülést
kell tartani.*

Bizottsági tárgyalásra:

– **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**

JEGYZŐI ZÁRADÉK

Az előterjesztéshez és határozati javaslatához jogi kifogást nem emelek.

Maglód, 2026. július 6.

**Dr. Takács Béla sk.
jegyző**



MAGLÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
2234 Maglód, Fő utca 12.

ELŐTERJESZTÉS

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 9-i soron kívüli ülésére

4. napirend: Maglód Projekt Kft. új ügyvezetőjének kiválasztása

Előadó: Kérges László polgármester

Készítette: Nagy Alexandra ügyintéző

Mellékletek: pályázatok (előzetesen megküldve)

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2026. május 13-i ülésén döntött a Maglód Projekt Ingatlanfejlesztő- és Hasznosító Kft. ügyvezetői tisztségének betöltésére irányuló pályázat kiírásáról. Időközben az Önkormányzat vezetése megállapodott a jelenlegi ügyvezető munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 2026. augusztus 31-ével.

A pályázati felhívás közzétételét követően a jelentkezési határidő 2026. június 8. napja volt. A megadott határidőig azonban – megítélésünk szerint – nem érkezett be megfelelő számú érvényes pályázat, ezért a pályázati eljárás eredményességének biztosítása érdekében a pályázat benyújtási határideje meghosszabbításra került.

A módosított jelentkezési határidő 2026. június 22. napja volt. A határidő lejártáig összesen 97 pályázat érkezett benyújtásra, melyet a képviselő-testület összes tagja megkapott és véleményezhetett.

A benyújtott pályázatok szakmai értékelését követően 10 pályázó került kiválasztásra személyes meghallgatásra. A személyes interjúk lebonyolítására, július 6-án került sor, ahova meghívást kaptak a képviselő-testület tagjai, valamint a felügyelő bizottság nem képviselő tagja is.

A pályázatok, valamint a személyes meghallgatások tapasztalatai alapján arra jutottunk, hogy a szakmai felkészültsége, vezetői tapasztalata, valamint a társaság jövőjére vonatkozó elképzelései alapján a Maglód Projekt Ingatlanfejlesztő- és Hasznosító Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására a **következő három pályázó** a legalkalmasabb személy:

- Dely Attila
- Farkas László
- Jónás Zsuzsanna

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület a Maglód Projekt Ingatlanfejlesztő- és Hasznosító Kft. ügyvezetői tisztségének betöltésére **a három pályázó közül** válasszon egy személyt.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Maglód Város Önkormányzatának Képviselő-testülete,

1. a Maglód Projekt Ingatlanfejlesztő- és Hasznosító Kft. ügyvezetői tisztségének betöltésére kiírt pályázati eljárás eredményeként [*] pályázót 2026. szeptember 1. napjától **határozatlan időtartamra, munkaviszony** keretében megválasztja a társaság **önálló képviseleti joggal** rendelkező ügyvezetőjévé, havi bruttó 1.200.000 Ft személyi alapbérrel és havi bruttó 100.000 Ft költségátalánnyal,
2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges okiratok előkészítéséről, módosításáról, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítéséről, a munkaszerződés megkötéséről, valamint a változásbejegyzési kérelem **2026. október 1-jéig** történő benyújtásáról.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2026. október 1.
Felelős: polgármester

Maglód, 2026. július 6.

Kérges László sk.
polgármester