



ELŐTERJESZTÉS

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. augusztus 27-i ülésére

3. napirend

Tárgya: Beszámoló a MagHáz Kft. 2026. I. félévi pénzügyi teljesítéséről

Előadó: Ljubimov Krisztina ügyvezető igazgató

Melléklet: 2026. I. félévi beszámoló és mellékletei

**Az előterjesztés (határozati javaslat) elfogadása
nyilvános ülésen egyszerű többségű
nyílt szavazást igényel.**

Bizottsági tárgyalásra:

– Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság (PÜB)

JEGYZŐI ZÁRADÉK

Az előterjesztéshez jogi kifogást nem emelek.

Maglód, 2026. augusztus 19.

**Dr. Takács Béla sk.
jegyző**

A MagHáz Centrum Nonprofit Kft. 2026. I. félévi beszámolója



MagHáz Centrum Nonprofit Kft.

2026. I. félévi beszámoló

v.1.0.

Készítette:

Ljubimov Krisztina - Ügyvezető igazgató

Maglód, 2026. július 07.

T

artalomjegyzék

ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ:.....	3
A MagHáz Centrum Nonprofit Kft. főbb tájékoztató adatai:	4
Ügyvezetői beszámoló a 2026. I. félévi szakmai tevékenységről:	5
A gazdasági környezet, egyéb objektív tényezők:	6
Partnerség kialakítása és fenntartása:	7
Marketing:	7
Június 30.-ig megvalósuló programok:.....	8
Állandó terembérleteink:	15
Kiállítások és képzőművészeti események:.....	15
KÖLTSÉGVETÉS:	16
Mellékletek.....	16

ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ:

A közművelődési feladatokat ellátó MagHáz Centrum Nonprofit Kft. Maglód kulturális és közösségi életének központjának a szerepét tölti be, s idővel a város határain jócskán túlmutató kisugárzásával központi szereplője lesz a vonzáskörzet kulturális életének is.

Palettáján képzőművészeti programok, zenei, mozgásművészeti, színházi, irodalmi, tudományos ismeretterjesztő események éppúgy megtalálhatók, mint a civil közösségek rendezvényei. Gyerek programok és családi napok is szerves részei a kínálatunknak.

Mindennapi munkánk szakmai alapját az 1997.évi CXL. törvény „a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről” alkotja. A törvény III. és IV. része rendelkezik a települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatairól. A fenti törvény 2017. évi módosításában (2017. évi LXVII törvény A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról) a törvény végrehajtási rendelete határozza meg a közművelődési alapszolgáltatásokat.

A törvényhez kapcsolódóan az EMMI 20/2018. (VII.9.) végrehajtási rendeletben határozta meg a szakmai feladatok ellátására, szervezeti keretekre vonatkozó részletes szabályokat.

A MagHáz feladata az alapítók és a fenntartó által meghatározott és elfogadott alaptevékenység végrehajtása.

A MagHáz 2026. évi munkatervének összeállításakor figyelembe kellett venni a Maglód Város Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2022. (XI.17.) önkormányzati rendeletét és a 2023. évi Alapító Okiratot.

A MagHáz Centrum Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság célja és feladata a MagHáz, a Szeberényi Lajos Városi Könyvtár, Szeberényi Lajos Helytörténeti Gyűjtemény, Régi művelődési ház működtetése illetve a Tájház minimális karbantartása.

A MagHáz Centrum Nonprofit Kft. főbb tájékoztató adatai:

A társaság, cég neve:	MagHáz Centrum Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság székhelye:	2234 Maglód, Fő út 4-6.
A jelenleg hatályos Alapító Okirat:	2023. február 16.
Cégbejegyzés száma:	13-09-120458
A társaság adószáma:	14331057-2-13
Az alapító tulajdonosok megnevezése:	Maglód Város Önkormányzata
A társaság formája:	Nonprofit Kft.
A társaság időtartama:	határozatlan
Tulajdonosok aránya:	Maglód Város Önkormányzata 100%
Törzstőke:	3.100.000 Ft

Ügyvezetői beszámoló a 2026. I. félévi szakmai tevékenységről:

A 2026-os év, mint eddig mindig, nagy lendülettel indult el a MagHázban. Nyitás után rögtön sok nézős programokkal indítottuk az évet. (Isd Déryné program keretében a Tündérlaki szép lányok, Újévi koncert vagy Pokorny Lia önálló estje) Nagy sikerrel valósítottuk meg Maglódon a Vacsoraszínházat, mely egy igazán felejthetetlen élményt adott, miközben a gyilkos után kutattunk.

Ismét bebizonyosodott, hogy a fő bevételi forrásunk az önkormányzati támogatás mellett a bérleti díjak beszedése.

A 2026-os év a 2023-ban elkezdett munka folytatásáról szól, hiszen a rövid távú tervek teljesítése után 2025-ben bele vágunk a közép távú tervek megvalósításába, melyek egyrésze az elért eredmények fenntartásáról szól. Sikeresen teljesítettük azt a vállalást, hogy az új alapokra helyezett működést elfogadták a civil szervezetek, egyesületek és intézmények is. Az egyik elsőleges cél az volt, hogy fogadja el azt a tényt mindenki, hogy a kulturális alapszolgáltatások biztosítása, a hagyományőrzés fontossága, valamint az ingyenes programok szervezése mellett, a MagHáz egy gazdasági cég is, amelynek törekednie kell arra, hogy minél kevesebb terhet rójon a fenntartójára, Maglód Város Önkormányzatára. Épp ezért kell egy egészséges egyensúlyt kialakítani a program kínálat között. Fontos momentuma volt az első félévnek az is, hogy az új városvezetéssel végre sikerült megfelelő kapcsolatot kialakítani.

A beszámoló végére látható lesz, hogy az első félévben nem tétlenkedtünk, és sok féle színes programmal vártuk a lelkes maglódi közönséget.

Próbáljuk tartani magunkat a 2026-os évre elfogadott pénzügyi tervhez, és bár felmerültek bizonyos nagyon váratlan kiadások (az újság oldalszámának növelése, a grafikai szolgáltató díjemelése, új karbantartási szerződés, kültéri hűtőegység megrongálása stb.), de a számadatok remélem bizonyítják, hogy ez megfelelően sikerült is.

A gazdasági környezet, egyéb objektív tényezők:

A MagHáz Centrum Nonprofit Kft. 2026. évi első féléves működését értékelve megállapítható, hogy a rendelkezésünkre álló eszközök fényében viszonylag hatékony gazdálkodást folytattunk. Év elején volt egy nagyobb beszerzésünk a könyvtárnak vettünk 70 db széket, a bordók már vállalhatatlanok voltak könyvtári célra. A klíma kültéri egysége sajnos külső hatásra elromlott, ott kellett egy vészhelyzeti javítást eszközölni, de szerencsére a keretbe belefért.

Észrevehető eltérések mutatkoznak meg bizonyos sorokon, mivel olyan költségtételek kerültek be, amik a 2026-os pénzügyi tervben, amit 2025-ben fogadott el a képviselőtestület még nem szerepelhettek, hiszen csak 2026 évközben lett jelezve felém. Ilyen a Maglód Újság oldalszámának növelése, a grafikai költségének díjemelése, Gerhát Attila karbantartási keretszerződése, stb.

A könyvtári soron is nagy az eltérés, ennek az oka, hogy ebben az évben a könyvtárvezető ismételt kérésem ellenére sem gyarapította a könyvállományt. A második félévben ez pótlásra fog kerülni.

A reprezentációs sor, ami még kiugróan magas, annak pedig az az oka, hogy a Kárpát-Medencei Találkozó minden költségtétele a MagHázhoz került 2026-ban.

A közüzemi számlák valamilyen szinten még mindig nem előre kalkulálhatók, így a tavaly kiszámolt összeget biztos, hogy túl fogjuk lépni, valamint a mostani nyár nagyon magas hőmérséklete sem éppen pénztárca barát.

Az fent felsorolt problémák ellenére is mindent megtesz a MagHáz, hogy felelősségteljesen gazdálkodjon a neki megítélt önkormányzati támogatással.

Partnerség kialakítása és fenntartása:

Közel négy éves tapasztalatom szerint a városi szervezetekkel és intézményekkel általánosságban véve jó kapcsolatot ápol a MagHáz, ezen gyakorlatot mindenképpen szeretném továbbra is megőrizni. Az önkormányzattal kicsit döcögős partneri viszonyon sikeresen változtattunk. Az esküvőket rendbe raktuk, az anyakönyvvezetőkkel a közös munka sokkal gördülékenyebb.

Marketing:

Ez a passzus, gyakorlatilag ugyanarról szól évek óta. Fontos a marketing, az offline (még mindig) ugyanúgy, mint az online. Ezért A MagHáz továbbra is kiemelkedő fontosságúnak tartja a marketing tevékenységet, mert az intézmény és a programok menedzseléséhez elengedhetetlen a nyilvánosság. Mind a részét képezi ennek a Közösségi oldalon való szereplés (Facebook), az önálló honlap működtetése (www.mag-haz.hu) és természetesen a nyomtatott plakátok és szóróanyagok kihelyezése a város főbb területein, a város újságjában való szereplés. A rendezvényeink fent vannak a jegy.hu oldalon, mely országos látogatottságú illetve, minden olyan más jegyvásárlási oldalon, ahol a nálunk bemutatott előadás szervezői felteszik a programot jegyeladásra.

Facebook hirdetések megvételére is egyre többször kerül sor, hogy minél szélesebb körhöz jussanak el a programjaink.

Ennek megfelelően sokkal nagyobb aktivitást adunk a MagHáz facebook oldalának és elég nagy látogatottságot is szerzünk folyamatosan.

Június 30.-ig megvalósuló programok:

A felsorolást statisztikai adatok egészítik ki.

Tanfolyamok és rendezvények

2026. Január

JamLand Hip-Hop	6 alkalom	23 fő / alkalom
Mirabell Modern Tánc	8 alkalom	47 fő/ alkalom
Pilates	3 alkalom	11 fő/alkalom
Salsa	7 alkalom	10 fő/ alkalom
Etka Jóga	8 alkalom	11 fő/ alkalom
Gerinc jóga	3 alkalom	10 fő/ alkalom
Kerekítő	3 alkalom	12 fő/ alkalom
Capoeira	3 alkalom	9 fő/ alkalom
Baba Mama foglalkozás	3 alkalom	10 fő/ alkalom
Sakk klub	3 alkalom	5 fő/ alkalom
Fúvószenekar	3 alkalom	25 fő/ alkalom
Senior tánc	3 alkalom	10 fő/ alkalom
MagSzín	6 alkalom	13 fő/alkalom
Létvarázsló	3 alkalom	8 fő/alkalom

Rendezvények:

01.07. Déryné – Tündérlaki szép lányok	178 fő
01.12. Vértanúk emléke	52 fő
01.17. Újévi koncert	300 fő
01.22. Magyar kultúra napja	88 fő
01.23. Pokorny Lia – A majdnem tökéletes boldogság receptje	300 fő

01.24. Szlovák bál	150 fő
01.24. Jóföldi Attila – Bogi néni élő koncert (kisművház)	80 fő
01.29. Dumaszház - A bér kötelez	273 fő
01.31. Tollfosztó	75 fő

2026. február:

JamLand Hip-Hop	7 alkalom	23 fő / alkalom
Mirabell Modern Tánc	8 alkalom	48 fő/ alkalom
Pilates	3 alkalom	11 fő/alkalom
Salsa	5 alkalom	10 fő/ alkalom
Etka Jóga	7 alkalom	11 fő/ alkalom
Gerinc jóga	4 alkalom	8 fő/ alkalom
Kerekítő	4 alkalom	15 fő/ alkalom
Capoeira	5 alkalom	10 fő/ alkalom
Baba Mama foglalkozás	4 alkalom	8 fő/ alkalom
Sakk klub	3 alkalom	4 fő/ alkalom
Fúvószenekar	4 alkalom	25 fő/alkalom
Senior tánc	3 alkalom	12 fő/ alkalom
MagSzín	7 alkalom	12 fő/ alkalom
Létvarázsló	3 alkalom	8 fő/ alkalom

Rendezvények:

02.01. Álomgyár kiadó könyvvásár	300 fő
02.06. Zártkörű rendezvény (kisművház)	60 fő
02.07. Erdélyi kör – farsangi bál	300 fő
02.13. Élhető Maglódért Egyesület	40 fő
02.14. Kacamajka 10 éves jubileumi gála	300 fő

teltház

02.28. Születésnap (kisművház)

???

2026. Március:

JamLand Hip-Hop	9 alkalom	21 fő/ alkalom
Mirabell Modern Tánc	6 alkalom	45 fő/ alkalom
Pilates	5 alkalom	10 fő/alkalom
Salsa	7 alkalom	10 fő/ alkalom
Etka Jóga	9 alkalom	10 fő/ alkalom
Gerinc jóga	5 alkalom	9 fő/alkalom
Kerekítő	4 alkalom	14 fő/ alkalom
Capoeira	3 alkalom	7 fő/ alkalom
Baba Mama foglalkozás	4 alkalom	8 fő/ alkalom
Sakk klub	4 alkalom	5 fő/ alkalom
Fúvószenekar	3 alkalom	26 fő/alkalom
Senior tánc	4 alkalom	9 fő/ alkalom
MagSzín	8 alkalom	14 fő/ alkalom
Létvarázsló	3 alkalom	8 fő/ alkalom

Rendezvények:

03.01. A kis vakond nadrágja (kisművház)	80 fő
03.06. Nőnap kiadvány	150 fő
03.07. Vacsora színház – A kétely fátylai	80 fő
03.10. Fidesz	48 fő
03.11. Déryné – Svejk	128 fő
03.12. Szomszéd néni 2in1 stand up produkció	146 fő
03.13. Iskolai megemlékezés	600 fő

03.13. Betegség megelőzés előadás (Önkormányzat)	??
03.14. Regionális zongoraverseny	150 fő
03.15. Városi ünnepség	62 fő
03.19. Kártyaverseny	160 fő
03.20. Demenciaszűrés	25 fő
03.22. Református beiktatás	300 fő
03.23. Az autizmusról mindenkinek	75 fő
03.25. Területi népdaléneklési verseny	165 fő
03.26. DK gyűlés	13 fő
03.28. Tortafesztivál	teltház

2026. április:

JamLand Hip-Hop	5 alkalom	22 fő/ alkalom
Mirabell Modern Tánc	8 alkalom	48 fő/ alkalom
Pilates	1 alkalom	10 fő/alkalom
Salsa	9 alkalom	12 fő/ alkalom
Etka Jóga	8 alkalom	12 fő/ alkalom
Gerinc jóga	3 alkalom	10 fő/ alkalom
Kerekítő	3 alkalom	13 fő/ alkalom
Capoeira	3 alkalom	9 fő/ alkalom
Baba Mama foglalkozás	5 alkalom	10 fő / alkalom
Sakk klub	5 alkalom	4 fő/ alkalom
Fúvószenekar	3 alkalom	26 fő/ alkalom
Senior tánc	3 alkalom	10 fő/ alkalom
MagSzín	6 alkalom	12 fő/ alkalom
Létvarázsló	4 alkalom	8 fő/ alkalom

Rendezvények:

04.13-18. Garázsvásár	100 fő
04.14. Házastársas színház	200 fő
04.16. Dumaszínház Ács Fruzsina és Szabó Balázs Máté	146 fő
04.16. Inkontinencia torna (Önkormányzat)	???
04.17. Kiállítás megnyitó – Dr. Tóth Éva	50 fő
04.18. Freddie koncert	56 fő
04.18. Mag és Növénybörze	35 fő
04.18. Zártkörű rendezvény (kisművház)	50 fő
04.20. WSO Színházi találkozó	teltház
04.23. Inkontinencia torna (kisművház, Önkormányzat)	??
04.24. Demenciaszűrés	25 fő
04.25. Országos festészeti verseny	150 fő
04.26. Pokorny Lia - Liaison	300 fő
04.28. Déryné – Tripla tréfa	157 fő

2026. május:

JamLand Hip-Hop	5 alkalom	23 fő/ alkalom
Mirabell Modern Tánc	8 alkalom	45 fő/ alkalom
Pilates	2 alkalom	10 fő/alkalom
Salsa	6 alkalom	11 fő/ alkalom
Etka Jóga	7 alkalom	11 fő/ alkalom
Gerinc jóga	3 alkalom	9 fő/ alkalom
Kerekítő	4 alkalom	12 fő/ alkalom
Capoeira	1 alkalom	6 fő/ alkalom

Baba Mama foglalkozás	4 alkalom	9 fő / alkalom
Sakk klub	4 alkalom	5 fő/ alkalom
Fúvószenekar	3 alkalom	25 fő/ alkalom
Senior tánc	4 alkalom	11 fő/ alkalom
MagSzín	7 alkalom	13 fő/ alkalom
Létvarázsló	4 alkalom	8 fő/ alkalom

Redezvények:

05.01. Majális	900 fő
05.02. Termelői piac	200 fő
05.06. Baba-mama előadás	20 fő
05.06. Fidesz gyűlés	50 fő
05.10. MagSzín – Ezeregy éjszaka meséi	195 fő
05.11. Vértanúk	53 fő
05.11. Somogyi András stand up est	300 fő
05.14. Lovesshake előadás	200 fő
05.14. Önismereti előadás (Önkormányzat)	??
05.16. Termelői piac	200 fő
05.18. Dumaszínház – Lakatos László	256 fő
05.24. Szlovák nap	100 fő
05.29. Vállalkozók délutánja	50 fő
05.30. Termelői piac	200 fő
05.30. Mesefalu	900 fő

2026. június:

JamLand Hip-Hop	4 alkalom	21 fő/ alkalom
Mirabell Modern Tánc	6 alkalom	45 fő/ alkalom

Pilates	3 alkalom	10 fő/alkalom
Salsa	7 alkalom	9 fő/ alkalom
Etka Jóga	4 alkalom	9 fő/ alkalom
Gerinc jóga	2 alkalom	8 fő/ alkalom
Kerekítő	2 alkalom	14 fő/ alkalom
Baba Mama foglalkozás	4 alkalom	10 fő/ alkalom
Sakk klub	2 alkalom	4 fő/ alkalom
Senior tánc	4 alkalom	10 fő/ alkalom
MagSzín	4 alkalom	12 fő/ alkalom
Létvarázsló	3 alkalom	8 fő /alkalom

Rendezvények:

06.03. Iskolai dráma előadás	600 fő
06.04. Trianoni megemlékezés	100 fő
06.06. Lakodalom	82 fő
06.12. Néptánc vizsga	900 fő
06.13. Termelői piac	200 fő
06.13. Vizes fórum (kisművház) (Önkormányzat)	???
06.13. MagSzín Ezeregy éjszaka meséi	139 fő
06.14. Mirabell Gála	300 fő
06.20. Múzeumok éjszakája	40 fő
06.21. Apák napja	25 fő
06.22. Lakossági fórum (kisművház) (Önkormányzat)	??
06. 27. Termelői piac	200 fő
06.27. Kertmozi	45 fő
06.29. Pedagógusok köszöntése	80 fő

Állandó terembérleteink:

Tanfolyamaink mindkét helyszínen azaz a MagHázban és a régi művelődési házban folyamatosan működnek a 2022 ősztől bevezetésre kerülő rendszer szerint. Vannak évek óta működő és új programok is, szerencsére az érdeklődők színes kínálatból választhatnak.

A tanfolyamok és állandó programjaink elosztása hónapra bontva a rendezvények között található meg.

Egy észrevételt szeretnék tenni a jövő évre nézve, melyet szóban már jeleztem a képviselő testület felé, hogy a tüdőszűrés helyszínét szükségesnek tartom megváltoztatni. Az indoklásom, hogy 2026-ban 3 hétig tartott, és ez idő alatt a régi művelődési házban nincs hely az ott tartott programoknak, tanfolyamoknak. Ilyen esetben áthelyezzük a MagHázba akiket tudunk, és nehéz logisztikával megpróbáljuk őket működtetni az új helyszínen. Idén sajnos a MagHáz saját programjai, rendezvényei miatt, sok tanfolyamnak nagyon sok alkalom kimaradt, amin ők joggal háborodtak fel, hiszen ez nekik bevétel kiesést is jelent többek közt. Javaslatom, hogy a tüdőszűrés jövőre kerüljön át az egészségházba, hiszen véleményem szerint oda való.

Kiállítások és képzőművészeti események:

A MagHáz első félévében 1 nagy kiállítás volt a Katona József teremben Tóth Éva és festőtársai csoportos kiállítása volt megtekinthető 2 hétig. A Könyvtárral közösen úgy döntöttünk, hogy a kisebb kiállítások átköltöznek a könyvtárba, és ott lehet majd azokat megtekinteni. Sokoldalú fiatal tehetségek mutatkoztak már be ilyen formában, de természetesen a kor nem kritérium. Igazán büszke vagyok a könyvtárosok elkötelezettségére, hogy lehetővé tették, hogy a könyvek böngészése közben vizuális élményekkel is gazdagodjon az olvasó. Hozzáteszem így a kiállítások nézettsége is nagyobb.

KÖLTSÉGVETÉS:

A MagHáz Centrum Nonprofit Kft Maglód Város Önkormányzata által elfogadott 2026. évi költségvetése összesen 185.540.067 Ft. Ebből működési támogatásként 154.824.567 Ft-ot ítelt meg a Testület a MagHáz számára.

A csatolt mellékletek mutatják ki összecszerűen a MagHáz jelenlegi pénzügyi helyzetét.

Készült: Maglód, 2026. július 07.

Ljubimov Krisztina
Ügyvezető igazgató

Mellékletek

- Főkönyvi kivonat
- Egyszerűsített beszámoló
- Kiegészítő melléklet

MagHáz 2026. évi pénzügyi tervezete

Kiadások	2026. évi terv	2026. I. félév tény	Bevételek körülbelüli összegek	2026. évi terv	2026. évi I. félév tény
Személyi juttatás + uti ktg.	87 304 195 Ft	37 245 135 Ft	Működési támogatás	154 824 567 Ft	90 314 329 Ft
Munkaadói járulékok	11 109 295 Ft	4 255 483 Ft	Rendkívény bevétel	4 000 000 Ft	1 887 211 Ft
			Terem bérleti díj	11 000 000 Ft	7 334 215 Ft
Dologi kiadások	82 083 576 Ft		Egyéb bevételek	3 000 000 Ft	1 405 010 Ft
Szerződések, szolgáltatások	10 183 616 Ft	8 775 667 Ft	Könyvtár bevételek	250 000 Ft	373 127 Ft
Informatkai szolgáltatás	1 049 000 Ft	733 780 Ft	Újság hirdetés	2 450 000 Ft	877 320 Ft
Közzétett díjak	16 860 000 Ft	10 458 639 Ft	Könyv értékesítés	15 500 Ft	0 Ft
Egyéb dologi kiadás	12 785 000 Ft	8 831 557 Ft	Maradvány	10 000 000 Ft	9 046 515 Ft
Egyéb kiadások	2 235 000 Ft	1 619 848 Ft			
Reprezentációs költség	1 350 000 Ft	2 421 211 Ft			
Városi Könyvtár	7 020 960 Ft	1 101 377 Ft			
Maglódi újság	5 600 000 Ft	2 606 830 Ft			
Programok	25 000 000 Ft	8 091 487 Ft			
Helyi önkormányzatok támogatása	0 Ft				
Beruházás	5 043 000 Ft				
Karbantartás, foglalkozások, szemináriumok					
Informatkai beszerzés					
Egyéb eszközök	5 043 000 Ft	1 003 097 Ft			
Értékesítésként					
Összesen	185 540 067 Ft			185 540 067 Ft	111 237 727 Ft



FŐKÖNYVI KIVONAT

MagHáz Centrum Nonprofit Kft. (14331057-2-13) - 2026



Időszak: 2026.01.01-2026.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	15 964 214	9 657 822	6 306 392	0
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	17 933	17 933	0	0
113	Vagyoni értékű jogok	17 933	0	17 933	0
119	Immateriális javak terv szerinti értékcsökkenése	0	17 933	0	17 933
14	EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	14 943 184	8 636 792	6 306 392	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	6 159 961	0	6 159 961	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	5 807 095	0	5 807 095	0
145	Egyéb berendezés, felszerelés	2 496 928	0	2 496 928	0
146	Művészeti alkotások	479 200	0	479 200	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	8 636 792	0	8 636 792
1491	Üzemi gépek t.sz.écs	0	2 332 715	0	2 332 715
1493	Irodai berend.t.sz.écs	0	4 012 796	0	4 012 796
1495	Egyéb berend.felsz.écs	0	2 291 281	0	2 291 281
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	1 003 097	1 003 097	0	0
161	Befejezetlen beruházások	1 003 097	1 003 097	0	0
2	KÉSZLETEK	26 475 060	2 190	26 472 870	0
26	KERESKEDELMİ ÁRUK	26 475 060	2 190	26 472 870	0
261	Könyvek	22 239 204	2 190	22 237 014	0
262	Folyóiratok	4 059 632	0	4 059 632	0
264	Diafilmek	176 224	0	176 224	0
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI	162 124 577	126 176 905	35 947 672	0
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL	9 424 019	8 910 199	513 820	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	9 424 019	8 910 199	513 820	0
35	ADOTT ELŐLEGEK	13 733 803	11 715 686	2 018 117	0
352	Beruházásokra adott előlegek	209 900	209 900	0	0
353	Készletekre adott előlegek	2 909 898	1 659 898	1 250 000	0
354	Szállítónak adott előleg	10 614 005	9 845 888	768 117	0
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	17 212 088	16 932 139	279 949	0
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	141 000	130 000	11 000	0
3612	Előleg elszámolásra	40 000	40 000	0	0
3613	Egyéb elszámolások a munkavállalókkal szemben	101 000	90 000	11 000	0
368	Különféle egyéb követelések	17 071 088	16 802 139	268 949	0
38	PÉNZESZKÖZÖK	121 754 667	88 618 881	33 135 786	0
381	Pénztár	5 120 469	4 456 574	663 895	0
3811	Pénztár-számla	5 120 469	4 456 574	663 895	0
384	Bankszámlák	112 261 493	79 789 602	32 471 891	0
3841	Elszámolási betétszámla	2 412 705	2 114 680	298 025	0
3842	Erste Bank	109 848 788	77 674 922	32 173 866	0
389	Átvezetési számla	4 372 705	4 372 705	0	0
3891	Átvezetés bank-pénztár között	2 337 705	2 337 705	0	0
3892	Átvezetés bank-bank között	2 035 000	2 035 000	0	0
4	FORRÁSOK	214 089 750	250 574 597	0	36 484 847
41	SAJÁT TŐKE	20 689 858	49 276 082	0	28 586 224
411	Jegyzett tőke	0	3 100 000	0	3 100 000
412	Tőketartalék	0	19 900 000	0	19 900 000
413	Eredménytartalék	15 391 413	20 977 637	0	5 586 224
4131	Vállalkozási tevékenység eredménytartaléka	0	20 977 637	0	20 977 637

www.rlb.hu

1. oldal



2026.07.29 14:31:09
a program jogos felhasználója: MOVA-Conto Kft.

FŐKÖNYVI KIVONAT

MagHáz Centrum Nonprofit Kft. (14331057-2-13) - 2026



Időszak: 2026.01.01-2026.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
4133	Eredménytartalék KIVA	15 391 413	0	15 391 413	0
419	Adózott eredmény	5 298 445	5 298 445	0	0
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	39 874 592	42 500 001	0	2 625 409
453	Vevőktől kapott előlegek	326 900	834 150	0	507 250
454	Szállítók	39 547 692	41 665 851	0	2 118 159
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	39 547 692	41 665 851	0	2 118 159
461	Eredményt terhelő adók	317 000	262 000	55 000	0
4611	TAO	317 000	262 000	55 000	0
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	4 601 000	4 389 524	211 476	0
466	Előzetesen felszámított ÁFA	6 274 014	4 107 392	2 166 622	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	14 862	1 372 598	0	1 357 736
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	675 000	0	675 000	0
469	Helyi adók elszámolási számla	378	22 811	0	22 433
4694	Kés.pótlék	378	0	378	0
4695	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	0	22 811	0	22 811
471	Jövedelemadó elszámolási számla	36 529 475	40 966 666	0	4 437 191
4711	Keresetelszámolási számla	36 529 475	40 966 666	0	4 437 191
473	Társadalombiztosítási kötelezettség	10 474 000	13 037 952	0	2 563 952
4736	TB járulék	6 296 000	8 154 469	0	1 858 469
4737	Szocho	4 178 000	4 883 483	0	705 483
474	Elkülönített alapokkal kapcsolatos fizetési kötelezettségek	156 412	156 412	0	0
4749	Egyéb kötelezettségek	156 412	156 412	0	0
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	17 339 939	17 339 939	0	0
4799	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	17 339 939	17 339 939	0	0
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	9 046 515	9 046 515	0	0
481	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 046 515	9 046 515	0	0
4812	Költségek ellentételezésére kapott támogatás elhatárolása	9 046 515	9 046 515	0	0
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	68 096 705	68 096 705	0	0
491	Nyitómérleg számla	68 096 705	68 096 705	0	0
5	KÖLTSÉGNEMEK	75 007 243	0	75 007 243	0
51	ANYAGKÖLTSÉGEK	13 982 697	0	13 982 697	0
5113	Működési költségek	187 660	0	187 660	0
5114	Tisztítószer, fogyóanyagok	389 875	0	389 875	0
5116	Nyomtatvány, irodaszer	185 132	0	185 132	0
513	Egyéb anyagköltségek	3 326 926	0	3 326 926	0
514	Gázdíj, Áramdíj	9 893 104	0	9 893 104	0
52	IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	17 519 091	0	17 519 091	0
522	Bérleti díjak	742 382	0	742 382	0
523	Karbantartási költségek	3 585 329	0	3 585 329	0
524	Hirdetés, reklám, nyomtatás, propaganda költségei	150 000	0	150 000	0
526	Utazási és kiküldetési költségek (napidíj nélkül)	73 860	0	73 860	0
527	Könyvelés	720 000	0	720 000	0
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	12 247 520	0	12 247 520	0
5291	Telefon, posta, könyvelési díj, üzemorvos	150 128	0	150 128	0
5293	Szemétszállítás, takarítás, közüzemi díjak	487 601	0	487 601	0
5294	Bemutatók, rendezvények egyéb ktg-e	7 275 245	0	7 275 245	0
5295	Maglód Újság ktg.	2 606 830	0	2 606 830	0

www.rfb.hu

2. oldal



2026.07.29 14:31:09

a program jogos felhasználója: MOVA-Conto Kft.

FŐKÖNYVI KIVONAT

MagHáz Centrum Nonprofit Kft. (14331057-2-13) - 2026



Időszak: 2026.01.01-2026.06.30

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
5296	Vagyonvédelem	154 000	0	154 000	0
5297	Könyvtár költségei	119 489	0	119 489	0
5299	Egyéb igénybe vett szolg.	1 454 227	0	1 454 227	0
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	527 552	0	527 552	0
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	527 552	0	527 552	0
54	BÉRKÖLTSÉG	37 088 723	0	37 088 723	0
541	Bérköltség	37 088 723	0	37 088 723	0
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	156 412	0	156 412	0
559	Egyéb személyi jellegű kifiz.	156 412	0	156 412	0
56	BÉRJÁRULÉKOK	4 255 483	0	4 255 483	0
561	Szochó	4 255 483	0	4 255 483	0
57	ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	1 477 285	0	1 477 285	0
571	Terv szerinti értéksökkenési leírás	684 088	0	684 088	0
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értéksökkenési leírás	793 197	0	793 197	0
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK	3 614 396	0	3 614 396	0
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	3 614 359	0	3 614 359	0
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	77 934	0	77 934	0
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártéríté sek	77 934	0	77 934	0
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	3 530 901	0	3 530 901	0
8674	Le nem vonható áfa	3 530 901	0	3 530 901	0
869	Különféle egyéb ráfordítások	5 524	0	5 524	0
8691	Kerekítés	24	0	24	0
8694	Egyéb ráfordítások	5 500	0	5 500	0
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁ SAI	37	0	37	0
8731	Hitelintézetnek fizetendő kamatok	37	0	37	0
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	374 038	111 237 764	0	110 863 726
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	0	2 260 338	0	2 260 338
911	Könyvtár nonprofit bev. beiratkozás, oktatás	0	26 000	0	26 000
912	Könyvtár számté ch. oktatás, nyomtatás	0	347 127	0	347 127
914	Színházi bevétel	0	1 887 211	0	1 887 211
92	Profit célú bevételek	374 038	9 616 545	0	9 242 507
922	Nyugta árbevétel	0	1 054 630	0	1 054 630
923	Maglód újság hirdetés árbevétele	13 307	877 320	0	864 013
924	Műv.ház terem bérlet bevétele	319 000	7 334 215	0	7 015 215
925	Műv.ház egyéb profit célú bevétele	41 731	350 380	0	308 649
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	99 360 881	0	99 360 881
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	99 360 844	0	99 360 844
9672	Önkormányzattól kapott támogatás, juttatás	0	99 360 844	0	99 360 844
969	Különféle egyéb bevételek	0	37	0	37
9691	Kerekítési különbözet	0	37	0	37
1-4 számlaosztály összesen		418 653 601	386 411 514	32 242 087	
5-9 számlaosztály összesen		78 995 677	111 237 764		32 242 087
Mindösszesen		497 649 278	497 649 278		



14331057-9031-572-13

Statistikai számjel

13-09-120458

Cégjegyzék száma

MagHáz Centrum Nonprofit Kft.

2234 Maglód, Fő utca 4-6.

Egyszerűsített éves beszámoló

2026. június 30.

" A közétett adatokat könyvvizsgáló nem ellenőrizte"

Keltezés: 2026. július 29.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

14331057-9031-572-13
Statistikai számjel

13-09-120458
Cégjegyzék száma

11

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2026. június 30.

adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
A. Befektetett eszközök	6 781	6 306
I. IMMATERIÁLIS JAVAK		
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	6 781	6 306
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK		
IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS		
B. Forgóeszközök	38 665	64 382
I. KÉSZLETEK	26 380	26 473
II. KÖVETELÉSEK	2 962	4 773
III. ÉRTÉKPAPÍROK		
IV. PÉNZESZKÖZÖK	9 323	33 136
C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0
Eszközök összesen	45 446	70 688

Keltezés: 2026. július 29.

P.H.

14331057-9031-572-13
Statisztikai számjel

13-09-120458
Cégjegyzék száma

12

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2026. június 30. adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
D. Saját tőke	28 586	60 829
I. JEGYZETT TŐKE	3 100	3 100
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
III. TÖKETARTALÉK	19 900	19 900
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	288	5 586
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 298	32 243
E. Céltartalékok		
F. Kötelezettségek	7 813	9 859
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 813	9 859
G. Passzív időbeli elhatárolások	9 047	
Források összesen	45 446	70 688

Keltezés: 2026. július 29.

P.H.

14331057-9031-572-13
Statistikai számjel

13-09-120458
Cégjegyzék száma

21

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (össz költség eljárással)

2026. június 30. adatok E Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
I. Értékesítés nettó árbevétele	21 203	11 503
II. Aktivált saját teljesítmények értéke		
III. Egyéb bevételek	122 485	99 361
IV. Anyagjellegű ráfordítások	54 031	32 029
V. Személyi jellegű ráfordítások	75 226	41 501
VI. Értéksökkenési leírás	2 535	1 477
VII. Egyéb ráfordítások	6 051	3 614
A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	5 845	32 243
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	5 845	32 243
X. Adófizetési kötelezettség	547	
X./1 Halasztott adókülönbözet		
D. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 298	32 243

Keltezés: 2026. július 29.

P.H.



MAGHÁZ CENTRUM NONPROFIT KFT. FELÜGYELŐBIZOTTSÁGA
☐ 2234 Maglód, Fő utca 4-6.

Jegyzőkönyvi kivonat

A MagHáz Centrum Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 2026. augusztus 18-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: A MagHáz Centrum Nonprofit Kft. 2026. I. féléves pénzügyi beszámolójának megtárgyalása.
Szavazati arány: 2 igen, 1 fő nem volt jelen

MagHáz Centrum Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 3/2026 (VIII. 18.) FB határozata:

A Felügyelőbizottság a MagHáz Kft, 2026. évi I. féléves pénzügyi beszámolóját megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

k. m. f.

Fajka Szilvia s.k.
FB elnök

Bobákné Szabados Márta s.k.
FB tag

Kerek Tibor s.k.
FB tag

A kivonat hitelül:


Fajka Szilvia
FB elnök

MAGHÁZ CENTRUM NONPROFIT KFT. FELÜGYELŐBIZOTTSÁGA
☐ 2234 Maglód, Fő utca 4-6.

Felügyelőbizottsági ülés
Jelenléti ív

MagHáz Centrum Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 2026. augusztus 18-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Jelen vannak:

Fajka Szilvia

Kerek Tibor

LjubimovKrisztina

FB Elnök

FB tag

MagHáz Centrum Nonprofit Kft. ügyvezető

Távollevő (k):

Bobákné Szabados Márta

FB tag (igazolt távollét)

Maglód, 2026. 08. 18.