



Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2017.(X.24.) önkormányzati rendelete ¹

egyes vagyonrendeletek módosításáról, egyes hirdető berendezések és hirdetmények elhelyezését szabályozó önkormányzati rendeletek, rendelkezések hatályon kívül helyezéséről

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2017. október 24.

Margruber János
jegyző

¹ A rendeletet Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. október 19-én megtartott ülésén fogadta el.

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2017.(X.24.) önkormányzati rendelete

egyes vagyonrendeletek módosításáról, egyes hirdető berendezések és hirdetmények elhelyezését szabályozó önkormányzati rendeletek, rendelkezések hatályon kívül helyezéséről

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotási hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, továbbá a 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 9. pontjában és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás, továbbá a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 28/2004. (VIII.30.) Kt. rendelet 23. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az önkormányzat költségvetési szervei nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek bérbeadására az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2012. (VI.1.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdését kell alkalmazni, jelen szakasz rendelkezései nem alkalmazandóak.”

2. §

(1) Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 11/2012. (VI.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon értékesítését, gazdasági társaságba való bevitelét, megszerzését, megterhelését, valamint a bérleti és használati szerződés megkötését illetően a Képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat, az illetékes szakmai bizottság véleményezése mellett.”

(2) A Vagyonrendelet 10. § (3) bekezdése a következő mondattal egészül ki:

„(3) [Az önkormányzat költségvetési szervei – az alapító okirat szerinti feladataik ellátásához – használják és – alapfeladataik ellátásának sérelme nélkül – bérbeadás útján természetes személy vagy átlátható szervezet részére tovább hasznosíthatják a 3. § (4) bekezdés c) pontjában meghatározott vagyont.] A szerződést a költségvetési szerv vezetője készíti elő, annak megkötésére a polgármester jogosult.”

3. §

A Vagyonrendelet 11. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Önkormányzati lakás, nem lakás célú önkormányzati helyiségek megszerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérbe és használatba adásáról való döntés tekintetében az önkormányzat tulajdonában levő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 28/2004. (VIII.30.) Kt. rendelet szabályait kell alkalmazni.”

4. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a Vagyonrendelet 10. § (4) bekezdése, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet 12. §-a, valamint a hirdető-berendezeések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 2/2011. (II.18.) Kt. rendelet.

Tabányi Pál
polgármester

Margruber János
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2017. október 24.

Margruber János
jegyző