



MAGLÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

2234 Maglód, Fő utca 12.

Tel: 06-29-326-217;

Fax: 06-29-326-219

Hivatali kapu: **MAGLODPH**

KRID: **202270367**

E-mail: tabanyi.pal@maglod.hu



Iktatószám: I/650-6/2020.

Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2020.(XII.1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 28/2004.(VIII.30.)Kt. rendelet módosításáról

Maglód Város Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Kormány 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletével kihirdetett és a 2020. évi CIX. törvénnyel meghosszabbított veszélyhelyzetre figyelemmel, Maglód Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. (a továbbiakban: Lt.) 34. § (1)-(4) bekezdéseinek felhatalmazása alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában foglalt feladatkörében eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 28/2004.(VIII.30.)Kt. rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) módosításáról a következőket rendelem el:

1. §

A Lakásrendelet *1. mellékletének* a lakbérek megállapítására vonatkozó része helyébe e rendelet *Mellékletében* megállapított mértékek lépnek.

2. §

Ez a rendelet 2021. január 1. napján lép hatályba.

Tabányi Pál
polgármester



Margruber János
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2020. december 1.



Margruber János
jegyző

Melléklet a 20/2020.(XII.1.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 28/2004.(VIII.30.)Kt. rendelethez

Az önkormányzati bérlakások bérleti díja
2021. január 1-től

A munkaviszonyhoz kötött szolgálati jellegű lakás:

- összkomfortos lakás 594 Ft/m²/hó

Szociális bérlakás:

- összkomfortos lakás 365 Ft/m²/hó
- komfortos lakás 121 Ft/m²/hó
- félkomfortos lakás 101 Ft/m²/hó
- komfort nélküli lakás 87 Ft/m²/hó

Költségalapon meghatározott bérlakás:

- összkomfortos lakás 809 Ft/m²/hó
- komfortos lakás 693 Ft/m²/hó
- félkomfortos lakás 414 Ft/m²/hó
- komfort nélküli lakás 252 Ft/m²/hó